

ИЗМЕНЕНИЯ ОТ 18.08.2016 г.

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

2-Х СЕКЦИОННОГО 20-ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ЗДАНИЯ С ПЕРВЫМ НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ (КОРПУС №12) В СОСТАВЕ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хорошево-Мневники, 3-я Хорошевская улица, вл.7, Северо-Западный административный округ

Внести изменения в проектную декларацию от 07.06.2016 г. в разделы:

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженностей на день опубликования проектной декларации	Финансовый результат по состоянию на 30.06.2016г.:	
	Чистая прибыль (убыток)	23 863 тыс. рублей;
	Кредиторская задолженность	4 152 163 тыс. рублей;
	Дебиторская задолженность	480 944 тыс. рублей.

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

8. Разрешение на строительство (дата выдачи и орган, выдавший разрешение).	Разрешение на строительство №RU77-212000-013124-2016 от 11.08.2016 г., выдано ООО «МонАрх-УКС» Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР). Срок действия – до 24.01.2019г.
--	---

11. Количество в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и	Надземная площадь (фонд застройки)- 12 192,00 кв.м, в том числе: -площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений – 556,4 кв.м; - площадь квартир – 11 635,6 кв.м; Количество квартир - 114 шт., в том числе: - двухкомнатных - 38 шт. (площадью от 75,4 до 75,7 кв.м); - трехкомнатных - 76 шт. (площадью от 75,7 до 116,1 кв.м). Размещение в корпусе 12: Количество квартир на типовом этаже в каждой секции следующее: - в секции 1 и 2 расположено 3 квартиры: одна 2-х комнатная и две 3-х комнатных квартиры.
--	---

иных объектов недвижимой собственности), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной декларацией.

Реестр квартир корп. № 12								
№ п/п	Корпус	Секция	Этаж	№ на этаже	Условный номер	Кол-во комнат	Общая площадь	Площадь кв.м. (с учетом площади летних помещений коэф. 0,5)
1	12	1	2	1	1	3	114,9	114,9
2	12	1	2	2	2	2	75,7	75,7
3	12	1	2	3	3	3	115,1	115,1
4	12	1	3	1	4	3	114,9	114,9
5	12	1	3	2	5	2	75,7	75,7
6	12	1	3	3	6	3	115,1	115,1
7	12	1	4	1	7	3	114,9	114,9
8	12	1	4	2	8	2	75,7	75,7
9	12	1	4	3	9	3	115,1	115,1
10	12	1	5	1	10	3	114,9	114,9
11	12	1	5	2	11	2	75,7	75,7
12	12	1	5	3	12	3	115,1	115,1
13	12	1	6	1	13	3	114,9	114,9
14	12	1	6	2	14	2	75,7	75,7
15	12	1	6	3	15	3	115,1	115,1
16	12	1	7	1	16	3	114,9	114,9
17	12	1	7	2	17	2	75,7	75,7
18	12	1	7	3	18	3	115,1	115,1
19	12	1	8	1	19	3	114,9	114,9
20	12	1	8	2	20	2	75,7	75,7
21	12	1	8	3	21	3	115,1	115,1
22	12	1	9	1	22	3	114,9	114,9
23	12	1	9	2	23	2	75,7	75,7
24	12	1	9	3	24	3	115,1	115,1
25	12	1	10	1	25	3	114,9	114,9
26	12	1	10	2	26	2	75,7	75,7
27	12	1	10	3	27	3	115,1	115,1
28	12	1	11	1	28	3	114,9	114,9
29	12	1	11	2	29	2	75,7	75,7
30	12	1	11	3	30	3	115,1	115,1
31	12	1	12	1	31	3	114,9	114,9
32	12	1	12	2	32	2	75,7	75,7
33	12	1	12	3	33	3	115,1	115,1
34	12	1	13	1	34	3	114,9	114,9
35	12	1	13	2	35	2	75,7	75,7
36	12	1	13	3	36	3	115,1	115,1
37	12	1	14	1	37	3	114,9	114,9
38	12	1	14	2	38	2	75,7	75,7
39	12	1	14	3	39	3	115,1	115,1
40	12	1	15	1	40	3	114,9	114,9

41	12	1	15	2	41	2	75,7	75,7
42	12	1	15	3	42	3	115,1	115,1
43	12	1	16	1	43	3	114,9	114,9
44	12	1	16	2	44	2	75,7	75,7
45	12	1	16	3	45	3	115,1	115,1
46	12	1	17	1	46	3	114,9	114,9
47	12	1	17	2	47	2	75,7	75,7
48	12	1	17	3	48	3	115,1	115,1
49	12	1	18	1	49	3	114,9	114,9
50	12	1	18	2	50	2	75,7	75,7
51	12	1	18	3	51	3	115,1	115,1
52	12	1	19	1	52	3	114,9	114,9
53	12	1	19	2	53	2	75,7	75,7
54	12	1	19	3	54	3	115,1	115,1
55	12	1	20	1	52/1	3	114,9	114,9
56	12	1	20	2	53/1	2	75,7	75,7
57	12	1	20	3	54/1	3	115,1	115,1
58	12	2	2	1	55	3	116,1	116,1
59	12	2	2	2	56	2	75,7	75,7
60	12	2	2	3	57	3	114,9	114,9
61	12	2	3	1	58	3	116,1	116,1
62	12	2	3	2	59	2	75,7	75,7
63	12	2	3	3	60	3	114,9	114,9
64	12	2	4	1	61	3	116,1	116,1
65	12	2	4	2	62	2	75,7	75,7
66	12	2	4	3	63	3	114,9	114,9
67	12	2	5	1	64	3	116,1	116,1
68	12	2	5	2	65	2	75,7	75,7
69	12	2	5	3	66	3	114,9	114,9
70	12	2	6	1	67	3	116,1	116,1
71	12	2	6	2	68	2	75,7	75,7
72	12	2	6	3	69	3	114,9	114,9
73	12	2	7	1	70	3	116,1	116,1
74	12	2	7	2	71	2	75,7	75,7
75	12	2	7	3	72	3	114,9	114,9
76	12	2	8	1	73	3	116,1	116,1
77	12	2	8	2	74	2	75,7	75,7
78	12	2	8	3	75	3	114,9	114,9
79	12	2	9	1	76	3	116,1	116,1
80	12	2	9	2	77	2	75,7	75,7
81	12	2	9	3	78	3	114,9	114,9
82	12	2	10	1	79	3	116,1	116,1
83	12	2	10	2	80	2	75,7	75,7
84	12	2	10	3	81	3	114,9	114,9
85	12	2	11	1	82	3	116,1	116,1
86	12	2	11	2	83	2	75,7	75,7

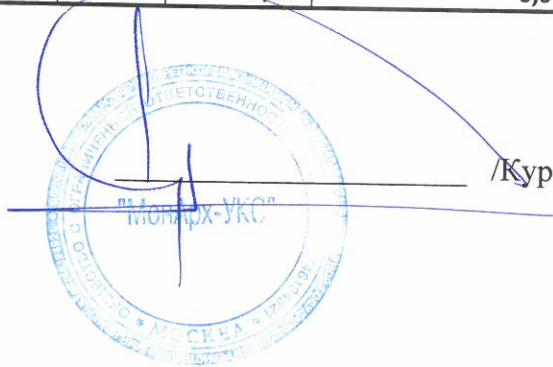
87	12	2	11	3	84	3	114,9	114,9
88	12	2	12	1	85	3	116,1	116,1
89	12	2	12	2	86	2	75,7	75,7
90	12	2	12	3	87	3	114,9	114,9
91	12	2	13	1	88	3	116,1	116,1
92	12	2	13	2	89	2	75,7	75,7
93	12	2	13	3	90	3	114,9	114,9
94	12	2	14	1	91	3	116,1	116,1
95	12	2	14	2	92	2	75,7	75,7
96	12	2	14	3	93	3	114,9	114,9
97	12	2	15	1	94	3	116,1	116,1
98	12	2	15	2	95	2	75,7	75,7
99	12	2	15	3	96	3	114,9	114,9
100	12	2	16	1	97	3	116,1	116,1
101	12	2	16	2	98	2	75,7	75,7
102	12	2	16	3	99	3	114,9	114,9
103	12	2	17	1	100	3	116,1	116,1
104	12	2	17	2	101	2	75,7	75,7
105	12	2	17	3	102	3	114,9	114,9
106	12	2	18	1	103	3	116,1	116,1
107	12	2	18	2	104	2	75,7	75,7
108	12	2	18	3	105	3	114,9	114,9
109	12	2	19	1	106	3	116,1	116,1
110	12	2	19	2	107	2	75,7	75,7
111	12	2	19	3	108	3	114,9	114,9
112	12	2	20	1	109	3	116,1	116,1
113	12	2	20	2	110	2	75,7	75,7
114	12	2	20	3	111	3	114,9	114,9
ИТОГО:							11 635,60	11 635,60

12. Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если	Нежилые помещения коммерческого назначения (без конкретной технологии) располагаются на 1 этаже и имеют отдельный вход.								
	Корпус 12								
	№ п/п	Корпус	Секция	Этаж	Условный номер	Общая площадь	Номер помещения	Назначение	Площадь, м2
	1	12		1	12.1.A1	133,40	12.1.A1.1	Арендуемое помещение	114,50
							12.1.A1.2	Комната приема пищи	10,60
							12.1.A1.3	С/У	4,00
							12.1.A1.4	С/У	2,00
							12.1.A1.5	КУИ	2,30
	2	12		1	12.1.A2	144,70	12.1.A2.1	Арендуемое помещение	130,00
							12.1.A2.2	Комната приема пищи	7,90
							12.1.A2.3	С/У	4,50

строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом.						12.1.A2.4	КУИ	2,30	
	3	12		1	12.1.A3	132,40	12.1.A3.1	Арендуемое помещение	117,50
							12.1.A3.2	Комната приема пищи	8,10
							12.1.A3.3	С/У	4,50
							12.1.A3.4	КУИ	2,30
							12.1.A4.1	Арендуемое помещение	131,60
	4	12		1	12.1.A4	146,20	12.1.A4.2	Комната приема пищи	7,80
							12.1.A4.3	С/У	4,50
							12.1.A4.4	КУИ	2,30
							ИТОГО:		556,40

Генеральный директор ООО «МонАрх-УКС»

/Курако Д.В./



Пронумеровано, прошитуровано и
скреплено печатью _____ листов
Генеральный директор ООО «МонАрх-УКС»
Д.В. Курако

